

D.1.1.1– POŽADAVKY NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE

D.1 Dokumentace objektů

D.1.1.1 Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE

REVIZE 00

NÁZEV STAVBY	Multifunkční hřiště ZŠ, MŠ a SŠ Vyškov
ÚČEL STAVBY	Školské multifunkční hřiště
ÚZEMÍ	Sídlíště Osvobození, p.č. 947/50 a 947/51, 682 01 Vyškov
STAVEBNÍK	Mateřská škola, základní škola a střední škola Vyškov, příspěvková organizace Sídlíště Osvobození 681/55, 682 01 Vyškov
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	HUA HUA ARCHITECTS s.r.o. Porážka 459/2, 602 00 Brno +420 737 200 644, info@huahua.cz
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Václav Kocián +420 773 264 222, kocian@huahua.cz
PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. arch. Václav Kocián +420 773 264 222, kocian@huahua.cz
VYPRACOVAL	Ing. Barbora Malá +420 737 200 644, projekce@huahua.cz
DATUM	17.04. 2025

OBSAH

a)	popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace ..	- 3 -
b)	seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání,	- 3 -
c)	členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení,	- 3 -
d)	požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry,	- 3 -
e)	požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení,	- 4 -
f)	požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.),	- 4 -
g)	klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto),	- 4 -
h)	balance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.),	- 4 -
i)	požadavky na stavební fyziku,	- 4 -
j)	požadavky na efektivní hospodaření s energiemi,	- 4 -
k)	provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný,	- 5 -
l)	návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení,	- 5 -
m)	požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí,	- 5 -
n)	požadavky ochrany životního prostředí,	- 6 -
o)	požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz,	- 6 -
p)	požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,	- 7 -
q)	stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.),	- 7 -
r)	změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod., -	7 -
s)	vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.),	- 8 -
t)	požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,	- 8 -
u)	požadavky požárně bezpečnostního řešení,	- 8 -
v)	požadavky na výrobky,	- 8 -

a) **popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace**

- Dokumentace pro povolení stavby
- Stanoviska a vyjádření vydaná správcí sítí a dotčenými orgány státní správy
- Podklady pro zpracování předešlého stupně PD

Dokumentace pro výběr dodavatele vychází z dokumentace pro povolení stavby a respektuje ji v plném rozsahu. Nevystaly žádné odchylky.

b) **seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání,**

Architektonicko-stavebního řešení stavby je zpracováno na základě následujících podkladů:

- Zadání stavebníka
 - Osobní prohlídka území, video a fotodokumentace
 - Geodetická zaměření
 - Platné právní předpisy, normy
-
- Zákon č. 283/2021, stavební zákon ze dne 13.07.2021
 - Vyhláška č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu ze dne 31.05.2024
 - Vyhláška č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb ze dne 17.05.2024
 - ČSN 73 4001: Přístupnost a bezbariérové užívání ze dne 01.07.2024
 - Zákon č. 541/2020 Sb. , o odpadech ze dne 1.12.2020
 - Vyhláška 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) ze dne 05.01.2021
 - Vyhláška 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ze dne 12.07.2021
 - Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ze dne 14.7.2000
 - Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ze dne 12.12.2006
 - Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů ze dne 23.10.2017

c) **členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení,**

SO 01 – Multifunkční hřiště

d) **požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry,**

Jedná se o školské sportoviště. Sportoviště bude sloužit žákům školy v době hodin tělovýchovné výchovy, a to za příznivého počasí. Objekt bude sloužit také veřejnosti, a to v rámci předem dohodnutých hodin po předešlé dohodě s vedením školy.

Objekt řeší vybudování multifunkčního sportovního hřiště a navazujících zpevněných ploch. Víceúčelové hřiště je nalajnována v rozsahu malé kopané (34 x 20 m), streetbasketbalu (15 x 11 m), tenisu (23,77 x 10,97 m), 2x volejbalu (18 x 9 m) a 2x nohejbalu (18 x 9 m). V návaznosti na oplocenou multifunkční plochu pro míčové sporty je navržena zpevněná plocha tvořící relaxační zónou. Přístup k hřišti zabezpečují dvě nově vybudovaná terénní schodiště a přístupová rampa splňující bezbariérový přístup.

Součástí stavebních úprav budou i úpravy terénní.

Součástí objektu hřiště jsou doplňkové úpravy zpevněných ploch, oplocení hrací plochy a mobiliář.

e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení,

Charakter stavby nevyvolává tyto požadavky. Povrch hřiště by měl být z takového materiálu, který je vhodný pro míčové sporty, splňuje požadavky jednotlivých sportů, a především je nezávadný a má požadované certifikace.

Každý herní či sportovní prvek a jeho součásti mají být užívány, udržovány a kontrolovány podle návodu výrobce a v intervalech, které určuje norma.

U kolaudace musí dodavatel doložit, že použité materiály jsou vhodné pro výstavbu zařízení pro hry a sport dětí a mládeže a jsou v souladu s příslušnými evropskými normami.

f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.),

Zastavěná plocha hřiště včetně přilehlé přístupové cesty je 803,6 m². Jelikož se jedná o zpevněnou plochu, obestavěný prostor nelze určit. Maximální výška stavby je rovna výšce ohraničujícího oplocení, a to 4 m.

g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto),

Jedná se o zpevněnou plochu plnící funkci sportovního hřiště, které je umístěno na volném prostranství.

Charakter stavby nevyvolává požadavky na klimatické podmínky.

h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.),

Stavba nevykazuje trvalou obsazenost osobami. Počet osob je proměnný v rozmezí 20 – 30 žáků a příslušný pedagog. Charakter stavby nevyžaduje posouzení tepelné bilance.

i) požadavky na stavební fyziku,

Jedná se o zpevněnou plochu plnící funkci sportovního hřiště, které je umístěno na volném prostranství.

Charakter stavby nevyvolává požadavky na stavební fyziku.

j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi,

Navrhovaná stavba svým provozem nespotřebovává žádné energie. Tento bod se neřeší.

k) provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný,

Jedná se o občasný provoz, kdy bude hřiště využíváno v čase hodin tělesné výchovy, a to žáky školy. Po dohodě s vedením školy bude možný pronájem prostor také pro veřejnost. Provoz se předpokládá jen za příznivého počasí, a to od dubna do října.

l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení,

Životnost stavby jako celku je závislá na životnosti jednotlivých dílčích částí. Životnost povrchů je závislá na frekvenci a kvalitě prováděné údržby. Stejně tak je tomu u použitého mobiliáře.

Provozovatel zajišťuje provádění odborných technických kontrol sportovních výrobků nezávislou certifikovanou osobou. Tato kontrola by měla musí být provedena min. 1x za rok.

Pro zajištění dlouhé životnosti povrchu hřiště musí být alespoň 1x ročně proveden servis specializovanou firmou spočívající mechanickým odstraněním znečištění, hloubkovým čištěním, kontrolou kvality spojů a doplněním křemičitého písku. Povrch zapraven kartáčováním a opatřen postříkem proti tvorbě mechu.

Životnost písku v doskočišti je zajištěna jeho zákrytem v době, kdy není využíváno. Vždy po ukončení pobytu na sportovišti zajistí pedagogický pracovník kontrolu doskočiště a zajistí jeho zakrytí. Důkladné vyčištění celého objemu písku se provádí vždy před zahájením činnosti na jaře, případně po prázdninách na začátku školního roku. Výměna písku se provádí jednou za 2 roky

Škola v rámci provozních podmínek zabezpečuje provádění kontrol – revizí herních a sportovních výrobků nezávislou certifikovanou osobou – revizním technikem. Pokud při kontrole revizní technik zjistí na místě neopravitelnou závadu, je nutné zařízení/nářadí ihned vyřadit z užívání a zajistit technicky tak, aby nemohlo být do opravy používáno.

Postup při provádění kontrol:

a/ běžná vizuální kontrola – provádí ji provozovatel (pověřená osoba) v prováděcích cyklech, které stanovuje provozovatel podle frekvence užívání (týden – měsíc); o provádění kontrol je proveden jednorázově zápis v knize provozu, při zjištění závady je proveden zápis vždy,

b/ provozní kontrola – provádí ji pověřená osoba, která je proškolená a seznámená s charakterem výrobku a povinnostmi údržby; četnost provozních kontrol závisí na frekvenci užívání daného zařízení s přihlédnutím k místním podmínkám a doporučení výrobce, o provozních kontrolách se vždy vedou písemné záznamy; škola může provozní kontrolou pověřit též odbornou firmu,

c/ odborná technická kontrola – je prováděna výhradně revizním technikem minimálně 1x ročně v závislosti na frekvenci užívání daného zařízení podle doporučení výrobce s přihlédnutím k místním podmínkám; o provedené odborné technické kontrole vystavuje kontrolor revizní protokol.

Údržbu nářadí provádí školník, a to v rozsahu:

- plánování údržby – poslední týden v srpnu (přípravný týden)
 - v průběhu března/dubna podle počasí, kdy děti začnou chodit ven
- pravidelné kontrolní prohlídky nářadí – stanoveny 1x měsíčně, zápis do provozního deníku
- evidence zjištěných závad v provozním deníku
- drobné i celkové opravy,

- pravidelné čištění nářadí nebo čištění podle potřeby; u některých druhů nářadí i mazání a u nářadí využívaného sezoně nebo používaného venku i konzervace.

Použité materiály a jakost provedení budou odpovídat platným normám a technologickým požadavkům jednotlivých výrobců. Musí s nimi být manipulováno přesně v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem a montáž (nebo provádění konstrukcí) musí být v souladu s montážními návody konkrétního výrobku nebo systému. Dodržení pracovních postupů stanovených výrobcem zajišťuje požadovanou jakost provedení.

m) **požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí,**

Charakter stavby nevyvolává požadavky na netradiční technologické postupy a provádění.

n) **požadavky ochrany životního prostředí,**

Charakter stavebního záměru je tak malého rozsahu, že nemá vliv na životní prostředí a jeho ochranu.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí přesahující povolené limity pro tento druh staveb. Parametry stavby z hlediska ovzduší, hluku, vody, odpadů a půdy budou respektovat stanovené požadavky.

Stavba nebude mít negativní vliv na chráněná území Natura 2000.

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Ekologické funkce a vazby v krajině nebudou stavbou dotčeny.

Všechny práce musí být prováděny tak, aby nedošlo ke zhoršení životního prostředí během stavby v bezprostředním okolí a kolem příjezdových tras (nadměrná prašnost a hlučnost). Zhotovitel stavby musí zamezit úniku ropných látek ze stavebních mechanismů do volného terénu a do kanalizace.

V průběhu stavby smí být místní komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením. Jakákoliv vyšší tonáž musí být projednána samostatně ještě před zahájením stavby se správcem komunikace.

O zabudovaných konstrukcích a prvcích budou pořizovány příslušné doklady zhotovené způsobilou laboratoří.

Odpady vzniklé při realizaci stavby je nutné využít nebo zneškodnit dle zásad stanovených zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Recyklovatelný odpad musí být nabídnut k recyklaci v recyklačním zařízení, spalitelný odpad musí být nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů a ostatní odpad uložen na povolenou, řízenou a zabezpečenou skládku. Evidence odpadů bude vedena podle § 16 odst. 1 písm. g) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a dle § 21 a § 22 Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Takto vedená evidence odpadů včetně doložení způsobu odstranění odpadů z uvedené stavby bude předložena při kolaudaci stavby na příslušný OŽP. Po dobu výstavby bude zajištěna pro pracovníky stavby nádoba na odložení komunálního odpadu a její pravidelný odvoz bude dokladován.

Zhotovitel stavby je povinen oznámit dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči případný archeologický nálezy, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů.

Při provádění zemních prací je nutné dbát na to, aby nedošlo k poškození sousedících komunikací, objektů a podzemních sítí.

o) **požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz,**

Podmínky dotčených orgánů státní správy budou projektem respektovány v plném rozsahu.

Jedná se zejména o tato závazná stanoviska:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, R /2024/38049 ze dne 29.10.2024

1. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude na KHS JmK předložen certifikát použitého výrobku na sportovní povrch, který prokáže splnění požadavků dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek a o zřízení Evropské agentury pro chemické látky (REACH), ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení Komise (EU) 2021/1199, kterým se mění příloha č. XVII a dále ČSN EN 1176-1, ed.2+A1 - Zařízení a povrch dětského hřiště – Část 1 – 4.1.6.

- MěÚ Vyškov, odbor životního prostředí, uvedené ve vyjádření dne 25.10.2024 č.j. MV 86717/2024

1. MěÚ Vyškov, OŽP, orgán odpadového hospodářství požaduje po dokončení záměru předložení dokladů potvrzující nakládání s odpady, a to na základě ustanovení § 146 odst. 1 písm. b) zákona 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.

- VYTEZA, s.r.o. vyjádření dne 23.1.2025 č.j. 8/VYTEZA/1/2025

- GasNet, s.r.o. zast. GasNet Služby s.r.o. vyjádření dne 5.2.2025 č.j. 5003235842

Zhotovitel je povinen dodržovat a plnit veškeré podmínky stanovené ve výše zmíněném stanovisku.

p) **požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,**

Stavba pro sport musí být přístupná v částech určených pro užívání veřejností. Pro vstup ke sportovišti jsou zřízeny dvě terénní schodiště a přístupová rampa, která je řešená jako betonová deska. Jejich povrch musí být zdrsňen tak, aby zajišťoval požadavky na protiskluznost. Vstup na pozemek zůstává stávající. Maximální výškový rozdíl zpevněných ploch má být maximálně 20 mm.

q) **stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.),**

Charakter stavby nevyžaduje stanovení hodnot v tomto bodě.

r) **změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.,**

V rámci přípravných prací bude odstraněna zemní plán v rozsahu navržených skladeb a budou vyhloubeny výkopy pro základové konstrukce.

Na základě provedených kopaných sond, jejichž fotodokumentace je uvedena jako příloha č.2 této zprávy, byla zjištěna stávající souvrství. V rámci 3 provedených sond byla zjištěna totožná souvrství. Stávající plocha je z větší části tvořena pouze vrstvou hlíny. V rámci sondy je skladba následující: 20 cm uleželé navážky + 13 cm černice + navazující vrstva jílu.

- s) **vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.),**

Charakter stavby nevyvolává požadavky na ochranu před vnějším prostředím.

- t) **požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,**

Charakter stavby nemění stávající parametry. Charakter stavby nevyžaduje ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení.

- u) **požadavky požárně bezpečnostního řešení,**

Jedná se o zpevněnou plochu plnící funkci sportovního hřiště, které je umístěno na volném prostranství.

Charakter stavby nespadá do posouzení PBR.

- v) **požadavky na výrobky.**

Veškeré použité výrobky a materiály musí splňovat všechny příslušné normy a vyhlášky.

Zejména se jedná o tyto:

ČSN EN 749:2005 Zařízení hracích ploch – Branky pro házenou – Funkční a bezpečnostní požadavky, zkušební metody

ČSN EN 1270 - Zařízení hracích ploch - Zařízení pro basketbal - Funkční a bezpečnostní požadavky, zkušební metody

ČSN EN 1271:2015 Zařízení hracích ploch – Zařízení pro volejbal – Funkční a bezpečnostní požadavky, zkušební metody

ČSN EN 1510:2005 Zařízení hracích ploch – Zařízení pro tenis – Funkční a bezpečnostní požadavky, zkušební metody

ČSN EN 16664:2016 Zařízení hracích ploch - Lehké přenosné branky - Funkční a bezpečnostní požadavky a metody zkoušení

ČSN EN 14877 Syntetické povrchy pro venkovní sportovní zařízení - Specifikace

Závěr

Hutnění konstrukčních vrstev musí být prováděno s ohledem na uložení podzemních vedení a na bezprostřední blízkost základových konstrukcí okolních prvků. V případě nezbytnosti vibračního zhutňování musí zhotovitel stavby zajistit, aby nedošlo ke škodám na okolních objektech.

Během výstavby musí být dodrženy všechny bezpečnostní předpisy dle platných vyhlášek a připomínky a podmínky správců sítí a dotčených orgánů a organizací.

Prováděné činnosti musí být v souladu s právními a ostatními předpisy na zajištění bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany.

Všichni pracovníci zhotovitele stavby musí mít předepsanou odbornou kvalifikaci a zdravotní způsobilost pro prováděnou pracovní činnost. Před zahájením prací musí dokladovat písemnou formou proškolení pracovníků, zařazených na provedení prací.

Stroje a zařízení používaná pro provedení prací musí odpovídat příslušným právním a ostatním předpisům, zejména musí mít platné revizní kontroly a nesmí být vizuálně poškozeny.

Při provádění prací musí pracovníci zhotovitele stavby používat tam, kde nelze zajistit odstranění, nebo dostatečné omezení pracovních rizik jinak, osobní ochranné pracovní prostředky, a to po celou dobu této činnosti. Pokud pracovník zhotovitele stavby zjistí nebezpečí, které by mohlo ohrozit život a zdraví osob nebo způsobit hmotnou škodu, případně příznaky hrozícího nebezpečí, je povinen ihned přerušit práci a provést neodkladná opatření k odstranění nebezpečí.

Před zahájením prací je zástupce zhotovitele stavby povinen předat zástupci stavebníka písemnou informaci o rizicích, vyplývajících z jeho činnosti při provádění díla a navržená opatření na jejich minimalizaci.

Nezbytnou podmínkou chodu provozu je zajištění bezpečnosti práce a technického zařízení. Zásady bezpečnosti práce vyplývají se závazných ustanovení bezpečnosti práce, které jsou stanoveny v ČSN a vyhláškách Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu. Tyto musí být splněny, pokud není povolena výjimka.

Pro zajištění bezpečnosti práce jsou v projektu respektovány a v průběhu realizace stavby a během jejího užívání je nutno respektovat závazné předpisy a nařízení, zejména pak:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní - Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění
- vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí

- Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů

Práce na elektrickém zařízení smí provádět pouze pracovníci s odpovídající kvalifikací dle vyhlášky 50/1978 Sb. vybavení odpovídajícím náradím a ochrannými pomůckami dle charakteru prací. Veškeré práce budou prováděny pouze na vypnutém a zajištěném zařízení, práce nesmí být prováděny pod napětím.

Práce ve výškách budou prováděny pouze pracovníci proškolení z předpisů bezpečnosti práce vztahujících se na práce ve výškách.

V případě, že na staveništi budou působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla. Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost. Zadavatel stavby je povinen zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

Zpráva je nedílnou součástí dokumentace a je třeba vždy posoudit jak výkresovou, tak i část textovou.

Nutno před realizací rekapitulovat navržené řešení ve vztahu ke splnění platných závazných právních předpisů, k dodržení technologických předpisů, platných ČSN, prostorovému uspořádání stávajících konstrukcí, umístění a ochranných pásem inženýrských sítí, ve vztahu k návaznostem mezi jednotlivými řešeními a konstrukcemi a k ochraně třetích osob a majetku.

Stavba bude realizována dle platných technických bezpečnostních norem.

Nutno ověřit veškeré skutečné rozměry konstrukcí přímo na stavbě.

Veškeré změny proti projektové dokumentaci je nutno před jejich provedením konzultovat s investorem a projektantem. Za práce provedené bez předchozího odsouhlasení nepřebírá projektant zodpovědnost.

Tato dokumentace slouží pouze pro účely provádění stavby.